

# Ladusvalan

Årgång 2004, Nummer 37, oktober

Det var ett tag sen sist, närmare bestämt i somras och nu är här hösten kommit. Jag tänkte berätta om vad som har hänt sen sist.

## Ekonomi

Vi håller just nu på med budgetarbetet inför 2005, som vi beräknar vara klar i november. De beräknar vi hittills gjort, innebär att vi inte behöva göra någon förändring av våra månadsavgifter (dvs ingen höjning av månadsavgifterna 2005).

Månadsavgiftsavierna kommer fr.o.m. december att skicka ut med post till Er.

Vi har nu fått svar från vår f.d. kreditgivare Venantius angående våra bottenlån och konvenenterings datum för lånen är 2008-04-30.

## Inbrott

Vi har nu äntligen fått kontakt med polisen, med anledning av de inbrott vi haft det senaste året. Tyvärr har de inte tid att komma ut och informera, där-  
emot gör de uppföljning hos dem som blivit utsatta.

Styrelsen uppmanar alla att hålla ögonen öppna på okända i området samt skydda sig mot inbrott i form av lås och larm.

## Parkering

Det finns för närvarande ett antal lediga p-platser och garage. Vill Ni ha en p-plats/garage eller vill byta, så ta kontakt med Malin Lundin på Riksbyggen, tel. 046-16 56 54.

## Trafik

Vi har tillsammans med samfällighetsföreningen Juryn skrivit ett brev till Lunds Kommun angående trafiksituationen som idag råder vid Norra Gränsvägen och Sakförarevägen. Flera av våra medlemmar har i skrivelser och såväl som muntligt uttryckt att något måste göras innan det händer en olycka. Det vi vill att det gör är att det blir säkert att ta sig till buss-hållplatsen och att få ner farten på Norra Gränsvägen.

## Grönplan

Landskapsgruppen Öresund AB i Lund har fått i uppdrag att ta fram ett förslag på en grönplan för vårt område. Arbetet kommer att utföras under hösten.

Vi kommer därefter att presentera deras förslag för samtliga medlemmar. Sedan får vi ta ställning till vad vi vill genomföra.

## Bredband och Kabel-TV

IT-gruppen håller på med att träffa ett antal aktörer inom detta område. Bland annat har vi varit i kontakt med Bredbandsbolaget. De verkar ha de tjänster vi efterlyser bredband, ip-telefoni och kommer under hösten också kunna erbjuda kabel-tv. Dock är det mycket osäkerhet vad kabel-tv utbudet kommer att innehålla.

När vi träffat alla och fått in offerter, så kommer vi att bjuda in alla till ett möte för att diskutera hur vi skall gå vidare.

## Trivsel aktiviteter

Festkommittén ordnade en mycket uppskattad kräftskiva med musik i augusti. Under hösten kommer de ha en hel del aktiviteter, se bifogade inbjudan till whiskyprovning och middag. Ta chansen att umgås med Era grannar i höst.



**HA DET SÅ BRA I  
HÖSTMÖRKRET!**

*Niklas Pettersson*

e-post: [styrelsen@ladusvalan.se](mailto:styrelsen@ladusvalan.se)



## Nya Medlemmar

Under denna rubrik kommer vi att presentera och hälsa ny inflyttade medlemmar i vår förening. I detta nummer hälsa vi följande personer varmt välkomna!

Rikard Sunebring  
Nermin Ösarslan  
Håkan Bertilsson  
Tarek Dirawi  
Malin Larsson

Li Zhongshan  
Xinjia Hu  
Lars-Göran Sjökvist  
Tinh Sjökvist  
Jonny Rudgren

Jonas Gunnarsson  
Åke Samuelsson  
Jan-Erik Johansson

## Fläktservice

Fläktservice kommer att utföras under november månad. Samtidigt kommer kontroll av åtgärder efter statusbesiktningen att utföras, varför det är av största vikt att vi får tillträde till lägenheten. Tiderna kommer att delas ut de närmaste dagarna samt finns på hemsidan. Om den tid som angetts för din lägenhet ej passar, var vänlig meddela detta omgående till Arne Löfberg tel. 0702-68 34 14 eller [arne.lofberg@riksbyggen.se](mailto:arne.lofberg@riksbyggen.se), så att Ni kan boka en ny tid.

## Lagen om Skydd mot olyckor

Det har kommit en ny lag om skydd mot olyckor. Målet med reformen är att minska olycksriskerna, att färre ska dö, färre ska skadas och mindre ska förstöras. Det primära ansvaret för att skydda sitt liv och sin egendom har den enskilde. **Grundregeln nummer ett är "Rädda-Var-na-Larma-Släck"**.

## Bygga & Bo

Sedan den 1 april finns Riksbyggens och Kooperation Utan Gränser Bygg & Bo-lotter till försäljning 75 000 lotter har spridits ut över landet, främst till styrelserna i intresseföreningar och bostadsrättsföreningar som har tagit på sig uppgiften att sälja lotter.

Behållningen från lotteriet går till Bygga & Bo, som ger stöd till bla. bostadskooperation i El Salvador och Vietnam, två fattiga länder med mycket stor brist på människovärdiga bostäder.



Bygg&Bo-lotteriet är ett skraplotteri, där du ska skrapa fram tre lika "rutor" för att vinna. Lotteriet kommer att pågå fram tom 31 mars nästa år och en lott kostar 20 kronor.

De två högsta vinsterna består av en resa till El Salvador och Costa Rica i Mellanamerika och däröver finns de många fina priser med värde från 75 till 10 000 kronor

Om du är intresserad av att köpa lotter för att stödja biståndsprojektet Bygga & Bo, kan du vända dig till styrelsen.



## Komihåg!

**Whiskyprovning**  
27 oktober kl.19.00

**Middag– Höstens läckerheter**  
26 november kl.19.00

**Glöggkväll**  
8 december kl.19.00

### Nästa nummer

Nästa nummer av medlemsbladet kommer ut i december. Sista inlämningsdag för artiklar etc. till medlemsbladet är den 20 november.

### Tips och idéer

Har ni tips och idéer om hur vi kan göra vår förening ännu bättre, hör av er till styrelsen.

### Uthyrning av festlokalen

Ni som vill boka lokalen ombuds vända Er till Rut Elfving på Sakförarevägen 18 (telnr. 046-12 15 15 eller lägg en lapp i brevlådan eller e-post: [lokal@ladusvalan.se](mailto:lokal@ladusvalan.se))

Det är viktigt att Ni som hyr tänker på att det endast är tillåtet att ha verksamhet till klockan 22.00 eftersom det finns boende på våningen över.

Kostnaden är för närvarande 100 kr för en dag.

Dessutom ska en depositionsavgift på 500 kr erläggas som återfås efter att nycklarna lämnats tillbaka och besiktning av lokalen har genomförts. Tänk också på att boka lokalen i god tid (först till kvarn gäller).